



Con il patrocinio di
Tribunale di Ferrara, Ordine degli Avvocati di Ferrara, Fondazione Forense Ferrarese, Ordine dei Dottori Commercialisti e degli Esperti Contabili di Ferrara, Fondazione Dottori Commercialisti di Ferrara e Camera Civile di Ferrara.

FERRARA 24 MAGGIO 2013

Sala Conferenze della Camera di Commercio
Ferrara – Largo Castello, 10

Giornata di studi sul tema:

“La comunione e la divisione dei beni. La espropriazione forzata della quota. Aspetti teorici, riflessi pratici, problemi concreti e orientamenti della S.C.”

Ne parlano:

dott. Enrico **ASTUNI** – magistrato presso il Tribunale di Torino
dott. Alberto **CARDINO** – magistrato presso la Corte di Appello di Genova
dott. Franco **DE STEFANO** – giudice della Corte di Cassazione
dott. Alessandro **SCILABRA** – notaio in Torino

PROGRAMMA

Ore 9:30

SALUTI E APERTURA DEI LAVORI

▪ dott. Anna **GHEDENI**, giudice in Ferrara

Ore 10:00

Natura e disciplina della comunione dei diritti reali; la divisione della comunione in generale.

▪ dott. Enrico **ASTUNI** ▪ dott. Franco **DE STEFANO**

Modalità della divisione amichevole

▪ dott. Alessandro **SCILABRA**

La divisione giudiziale ordinaria: introduzione del processo, contraddittorio, esiti del processo. Possibilità di nomina del custode e del delegato nel processo divisionale ordinario. Liberazione dell'immobile ai fini della vendita.

▪ dott. Enrico **ASTUNI** ▪ dott. Alberto **CARDINO**

Il decreto di trasferimento o di assegnazione nel caso di immobile non comodamente divisibile: contenuti, adempimenti successivi, cancellazioni dei gravami. In particolare la cancellazione delle ipoteche.

▪ dott. Alberto **CARDINO** ▪ dott. Alessandro **SCILABRA**

La giurisprudenza della S.C. in punto di divisione ordinaria.

▪ dott. Franco **DE STEFANO**

Ore 13:30 – 15:00

INTERRUZIONE DEI LAVORI

Ore 15:00

Il pignoramento di quota di immobile: presupposti e modalità. Contenuto della documentazione ipocatastale.

▪ dott. Enrico **ASTUNI** ▪ dott. Alessandro **SCILABRA**

Le modalità di liquidazione della quota pignorata. La vendita della quota. La separazione. La divisione dell'intero.

▪ dott. Enrico **ASTUNI** ▪ dott. Alberto **CARDINO**

La divisione endoesecutiva: modalità di instaurazione, contraddittorio, esiti. La disciplina delle spese del processo esecutivo. Nomina del custode e del delegato nel processo divisionale e liberazione coattiva del bene. La giurisprudenza della S.C. sul processo divisionale endoesecutivo.

▪ dott. Alberto **CARDINO** ▪ dott. Franco **DE STEFANO**

Aspetti problematici: rapporti fra la divisione esecutiva e successivo pignoramento dell'intero; rapporti fra la divisione amichevole o giudiziale ordinaria precedente e la divisione endoesecutiva; ipotesi di una quota acquisita al fallimento ed una quota pignorata; la sorte del creditore ipotecario sulla quota non eseguita e sull'intero; contenuto del decreto di trasferimento dell'intero o della quota e cancellazioni.

▪ dott. Alberto **CARDINO** ▪ dott. Enrico **ASTUNI** ▪ dott. Franco **DE STEFANO**
▪ dott. Alessandro **SCILABRA**

Rapporti fra la divisione e la esecuzione: autonomia o dipendenza?

▪ dott. Alberto **CARDINO** ▪ dott. Franco **DE STEFANO**

Il pignoramento di bene in comunione legale fra i coniugi.

▪ dott. Franco **DE STEFANO**

Ore 18:30

CHIUSURA DEI LAVORI E SINTESI

▪ dott. Franco **DE STEFANO**

All'evento sono ammessi n. 100 partecipanti. La partecipazione darà diritto alla attribuzione di 8 crediti formativi per gli avvocati e di 8 crediti formativi per i dottori commercialisti e gli esperti contabili. Al fine di perfezionare l'iscrizione occorre compilare il modulo allegato e versare la quota di partecipazione di Euro 40,00 comprensiva di IVA.

Informazioni

L'evento è valido ai fini della Formazione Professionale Continua 2013 dei Dottori Commercialisti.

La partecipazione al seminario è a pagamento: euro 40,00 + IVA 21% da effettuarsi tramite bonifico.

Posti disponibili: 100.

Le iscrizioni potranno essere effettuate fino al 10 maggio 2013.

Modalità di prenotazione ed iscrizione

La PRENOTAZIONE al seminario deve essere effettuata **on-line** tramite il portale della formazione cliccando sul link: <http://fpc.irdcec.it/ODCECFE/>

Per CONVALIDARE l'iscrizione **on-line** inviare il seguente modulo di fatturazione, compilato in ogni sua parte ed accompagnato dalla contabile di pagamento al numero di fax 0532/217590.

Per coloro che non fossero già registrati sul portale della formazione seguire le seguenti istruzioni:

- cliccare il link - <http://fpc.irdcec.it/ODCECFE/>
- In corrispondenza del titolo del seminario cliccare su **PRENOTA ORA**;
- **REGISTRATI** inserendo tutti i dati richiesti nella videata NUOVO UTENTE ad eccezione del dato Ordine che **NON** è da compilare. Previa registrazione, procedere con la prenotazione.
- Per **CONVALIDARE** l'iscrizione **on-line** inviare il seguente modulo di fatturazione, compilato in ogni sua parte ed accompagnato dalla contabile di pagamento al numero di fax 0532/217590.

Per ogni eventuale informazione o chiarimento contattare la Segreteria al numero 0532/205576 oppure 0532/210550.

Modalità di Pagamento

Bonifico bancario intestato a: Fondazione dei Dottori Commercialisti di Ferrara, Via degli Armari, 18 - 44121 Ferrara - Ca.Ri.Fe Agenzia n. 1

IBAN IT 15 W 06155 13001 000000010589

Causale di versamento: Cognome, Nome, Iscrizione Convegno del 24 maggio 2013.

Modulo di fatturazione - fax 0532/217590

Partecipazione al corso: "LA COMUNIONE E LA DIVISIONE DEI BENI. LA ESPROPRIAZIONE FORZATA DELLA QUOTA. ASPETTI TEORICI, RIFLESSI PRATICI, PROBLEMI CONCRETI E ORIENTAMENTI DELLA S.C."

Ferrara, 24 maggio 2013 - Sala Conferenze Camera di Commercio di Ferrara - Largo Castello, 10.

Nome

Cognome

Iscritto all'ODCEC di

altro Ordine Professionale:

Indirizzo

CAP CITTÀ Prov.....

Telefono

e-mail

CODICE FISCALE

PARTITA IVA

Allego al presente modulo la contabile di pagamento e confermo di aver prenotato il posto online su sul link: <http://fpc.irdcec.it/ODCECFE/>

Tutela della Privacy – D.Lgs.196/2003 – Informativa - I dati sopra riportati saranno utilizzati esclusivamente per fini organizzativi, relativi all'iscrizione all'evento indicato. Il trattamento potrà avvenire anche mediante strumenti informatici ed i dati personali saranno trattati secondo i principi di liceità, correttezza e necessità; il loro conferimento è facoltativo ma, nel caso di rifiuto, la Fondazione dei Dottori Commercialisti di Ferrara, titolare del trattamento, non potrà dare seguito all'iscrizione all'evento ed alle attività connesse. L'interessato può esercitare i diritti di cui l'art.7 del D.Lgs 196/2003, rivolgendosi direttamente alla Fondazione dei Dottori Commercialisti di Ferrara, via degli Armari, 18 - 44121 Ferrara, tel. 0532/205576 – fax 0532/246391 – e-mail fondazione@odc.fe.it **CONSENSO** - Il sottoscritto, preso atto dell'informativa che precede, autorizza espressamente, ai sensi del D.Lgs.196/03, la Fondazione dei Dottori Commercialisti di Ferrara al trattamento dei propri dati personali per i fini sopra indicati.

DATA FIRMA